

颍上交能建设工程有限公司2025年度电梯采购与安装项目

(项目编号: JT-2025-LW-006)

招标文件

颍上交能建设工程有限公司

2025年3月

目录

一、招标公告

二、招标需求

三、投标人须知

四、招标方法

五、评标方法和标准

六、合同

七、投标文件组成及格式附件

第一章招标公告

颍上交能建设工程有限公司 2025 年度电梯采购与安装项目已具备招标条件，现对该施工项目实施公开招标活动，公开邀请合格投标人参加本项目招标。

一、项目基本情况

项目编号：JT-2025-LW-006

项目名称：颍上交能建设工程有限公司 2025 年度电梯采购与安装项目

最高限价：1332735.31 元

项目概况：本次招标包含司机之家、龙王庙服务区、交通宾馆三处共 9 部电梯，包括但不限于电梯井内建筑垃圾清理、电梯的包装、运输、保险、装卸、仓储、现场二次搬运、安装、调试、验收、成品保护。本项目涉及到的所有设备及仪器仪表的检验检测、单机调试、系统联机调试、办理相关报验及送检手续等均在本次招标范围内，具体内容详见工程量清单。

工期：30 日历天

本项目是否接受联合体：否

工程质量标准：合格

二、申请人的资格要求：

本次招标要求投标人须具备：①或②

①若投标人为制造商：须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可范围须包括电梯制造（含安装、修理、改造），子项目包含曳引驱动乘客电梯）；

②若投标人为代理商：1. 须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可范围须包括电梯安装（含修理），子项目包含曳引驱动乘客电梯）；2. 所投品牌制造商须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》（子项目包含曳引驱动乘客电梯）。

三、招标文件的获取

1 获取时间

从 2025 年 3 月 26 日 至 2025 年 4 月 2 日（北京时间）。

2 获取方式

凡有意参加投标者，可在颍上交通能源投资建设集团有限公司官网下载招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、截止时间、开标时间：2025 年 4 月 2 日下午 15:00。

2、开标地点（递交地点）为颍上交能项目管理有限公司会议室（地址：阜阳市颍上县慎城镇慎城路 999 号）。

五、其他补充事宜

1、投标人报名费为 300 元，需从投标单位基本户转款，报名费交后不予退还，转账备注**项目名称（或简称）**（能够体现是本项目的报名费的均予以认可）。

账户：颍上交能项目管理有限公司

账号：225013789601000002

开户行：徽商银行股份有限公司阜阳颍上支行。

2、本项目需要提供投标保证金

投标保证金的金额：20000 元，需从投标单位基本户转款，转账备注**项目名称（或简称）**（能够体现是本项目的投标保证金的均予以认可）。

转入下列账户：

户名：颍上交能建设工程有限公司

账户：225017932861000002

开户行：徽商银行阜阳颍上支行

3、未收到报名费及投标保证金，将拒绝接受投标文件。报名费和保证金的最终有效到账时间为 2025 年 4 月 2 日 10 时 00 分，超过的也将拒绝接收投标文

件。请各位投标人安排好自己的转账时间。

六、联系方式：

招标人：颍上交能建设工程有限公司

联系人：江先生

联系电话：18155817773

地址：颍上县慎城镇慎城路 999 号

代理机构：颍上交能项目管理有限公司

联系人：王先生

联系电话：0558-3909325、19016090103

地址：颍上县慎城镇慎城路 999 号

第二章 招标要求

表 2 -1

项号	内容	说明与要求
1	付款方式	电梯验收合格后付至合同价的 80%，工程结算经审核并移交完成后，付至审核后的 97%，余款 3%作为质量保证金(若质量保证金选择金融机构保函、保证保险等形式，则不扣除本部分余款)，缺陷责任期满后一次付清。如采用现金缴纳，在退还时同时退还保证金本金和银行同期存款利息。
2	建设地点	颍上县
3	报价须知	1、投标人最后报价均不得高于招标公告列明的最高投标限价，否则其投标文件将被认定为响应无效。 2、总价报价：本项目报价采用固定总价报价，投标人不再对清单进行分项报价。 投标人所报价格包含的所有风险、责任等各项全部费用及完成本项目的所有费用。
4	质量标准	合格
5	材料要求	工程所用材料和设备品种及规格必须与施工图纸和业主要求一致，不得滥用施工图纸和业主要求范围以外的材料和设备。
6	质保期	自工程竣工验收合格后，质保期一年。质保期内中标人对其所施工工程的质量等负全责，按项目部要求无条件做好质保期内修复等工作。质保期内如有质量问题，投标人接招标人通知后 3 日内必须进场维修，并在招标人要求工期内完成，否则招标人有权单方面委托其他单位代为维修，按实际发生费用据实结算，从质量保证金或工程款中扣除。
7	电梯维保	中标人需完成电梯安装验收合格后一年内的维保工作，相关费用已包含在中标价内。
8	工期	30日历天
9	图纸	投标人自行勘察现场，图纸按照单位工程名称在阜阳市公共资源交易中心网站 (https://jyzx.fy.gov.cn/) 自行下载。

10	招标工程量清单及最高投标限价	见附件
11	其他	中标人申请结算价款时应开具增值税发票（税率为13%），如投标人无法开具13%增值税发票，中标后根据实际税率折扣单价支付结算价款，折扣公式为： $\text{中标价} \div 1.13 \times (1 + \text{实际税率})。$

第三章投标人须知

1. 对投标人的资格要求

表 3 -1

投标人资质条件、能力和信誉	1.1	资质条件	<input checked="" type="checkbox"/> 适用；投标人应提供相关资质证书副本的复印件，以证明投标人具有承担本项目要求的资质 资质证书包括：___见招标公告___
	1.2	财务要求	无
	1.3	业绩要求	无
	1.4	信誉要求	无
	1.5	项目负责人资格要求	<input checked="" type="checkbox"/> 不适用 <input type="checkbox"/> 适用；项目负责人应当具备的专业：_____ 应当具备的资质（资格）等级：_____
	1.6	项目管理班子要求	无
	1.7	其他证明材料	项目负责人须提供近期社保证明

2. 投标人不得存在的情形

投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与本项目其他投标人的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他投标人存在直接控股关系。
- (3) 与本项目其他投标人存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在严重不良情形，包括：
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停投标、取消参加政府招标活动资格的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态的。
 - ③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。
 - ④根据公司投标人管理要求，被禁止参与招标活动且处于有效期内的。
 - ⑤其他禁止情形： ___/___ 。

3. 本次交易一般规则

表 3 -2

阶段	条款	项目	规 则
准备及其影响	3.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织
	3.2	预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织
	3.3	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许

应	3.4	响应截止时间	<input checked="" type="checkbox"/> 见招标（或招标）公告
	3.5	最高限价	<input type="checkbox"/> 不设置 <input checked="" type="checkbox"/> 设置 <input checked="" type="checkbox"/> 最高限价： <u> 1332735.31元 </u>
	3.6	投标文件有效期	<u>90</u> 日历天（从投标文件递交截止日算起）
	3.8	投标文件份数	<input checked="" type="checkbox"/> 纸质文件正本 1 份，副本 <u>2</u> 份，投标文件的正本和所有的副本均分开装订，并胶装成册。电子投标文件一份（PDF盖章版），保存在U盘内，随纸质版文件一起递交
	3.9	投标文件的密封和标记	<input type="checkbox"/> 不要求密封 <input checked="" type="checkbox"/> 要求密封；投标文件应在密封处加盖公章，标注正本和副本，封皮应注明：项目名称
	3.10	投标文件提交	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目在线下提交纸质投标文件；投标文件送达地址： <u> 颍上交能项目管理有限公司 </u>
	3.13	评审小组	<input type="checkbox"/> 不组建 <input checked="" type="checkbox"/> 组建 评审小组构成： <u> 3 </u> 人，其中招标人代表 <u> 1 </u> 人，专家 <u> 2 </u> 人 评审专家确定方式：
	3.14	成交候选人	公示媒介： <u> 颍上交通能源投资建设集团有限公司官网 </u>
确定 成交 人	3.15	评标办法	见第四章招标方法有关条款
	3.16	签订合同	见第四章招标方法有关条款
	3.17	履约担保	<input type="checkbox"/> 无须提供 <input checked="" type="checkbox"/> 须提供 履约担保形式： <u> 银行转账或者保函 </u> 履约担保金额： <u> 合同金额的2% </u> 提交时间： <u> 中标后7天之内且签订合同前递交履约保证金，成交人如不能在约定的期限内如数缴纳履约保证金，则视同成交人放弃中标 </u>

其他	3.18	需要补充的其他内容	<p>本项目的下列费用由中标人支付，并包含在投标报价中，不单独报价。</p> <p>1、招标代理服务费：11379.00元（大写：壹万壹仟叁佰柒拾玖元整）</p> <p>2、注：中标人应在中标公示后3日内缴纳，由其单位账户转至代理公司账户，并备注“XX招标代理服务费”。</p> <p>代理公司账户信息</p> <p>账户名称：颍上交能项目管理有限公司</p> <p>账户账号：225013789601000002</p> <p>开户银行：徽商银行股份有限公司阜阳颍上支行</p>
----	------	-----------	---

4. 发生下列情况之一者·视为无效响应行为

- (1) 投标文件未密封或未按规定签字、盖章的。
- (2) 未按招标文件的规定提交投标保证金和报名费的。
- (3) 投标文件未按规定格式填写，或内容与招标文件严重背离的。
- (4) 投标文件有两个以上报价的（招标文件允许提交备选方案的除外）。
- (5) 质量标准不符合招标文件要求的。
- (6) 服务期不符合招标文件要求的。
- (7) 报价超过最高限价的。
- (8) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件。
- (9) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应。
- (10) 其他不符合招标文件要求的情形。

6. 投标保证金不予退还的情形

- (1) 投标人在规定的要约有效期内撤销投标文件的。
- (2) 成交投标人无正当理由拒签合同的。
- (3) 成交投标人在签订合同时提出附加条件的。
- (4) 成交投标人未按招标文件规定提交履约担保的。
- (5) 投标人有行贿、恶意串通、弄虚作假等违法行为的。

7. 异议和投诉

依照《国有企业招标操作规范》和《国有企业招标管理规范》有关规定和程序执行。

第四章招标方法

公开招标

1 · 招 标 文 件	1.1 招 标 文 件 的 组 成	本招标文件包括 (1) 招标公告（或投标邀请书） (2) 招标需求 (3) 投标人须知 (4) 招标方法 (5) 评标方法和标准 (6) 合同 (7) 投标文件组成及格式附件
	1.2 招 标 文 件 的 澄 清	1.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容；如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐；如有疑问，应在招标文件规定的截止时间前以书面形式提出澄清申请，要求招标人对招标文件予以澄清 1.2.2 招标人在收到澄清申请3日内做出答复（收到次日起算）
	1.3 招 标 文 件 的 修 改	1.3.1 在投标截止时间2日前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人；如果修改招标文件的时间距投标截止时间的间隔可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间
2 · 投 标 文 件	2.1 投 标 文 件 的 组 成	投标文件包括 (1) 响应函及其附录 (2) 法定代表人身份证明或授权委托书 (3) 投标人参加本工程主要施工人员表 (4) 投标人参加本工程施工机械表 (5) 无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函 (6) 投标单位资格证明资料
	2.2 其 他	2.2.1 投标保证金详见第三章投标人须知 2.2.2 投标有效期详见第三章投标人须知
	2.3 资 格 审 查 表	<input checked="" type="checkbox"/> 资格后审： 投标人依照第三章投标人须知1.1~1.7要求填写
	2.4 投 标 文 件 的 编 写	2.4.1 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容做出响应 2.4.2 投标文件应使用不褪色的材料书写或打印 投标文件除封底外,其余每一页均应加盖投标人单位公章。
4. 开 标	4.1 时 间 地 点	4.1.1 开标时间和地点见招标公告 4.1.2 在投标截止时间投标人不足 3 家不能开标,招标人将择日另行组织招标或其他方式进行

	4.2 程序要求	<p>招标举行开标仪式</p> <p>主持人按下列程序进行开标：</p> <p>(1) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称</p> <p>(2) 除第三章投标人须知另有约定外，由投标人推荐的代表或集团公司监督代表及招标人代表检查投标文件的密封情况</p> <p>(3) 按递交投标文件的先后顺序开启投标文件</p> <p>(4) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标报价、质量目标、工期以及其他招标文件规定开标时公布的内容，并进行文字记录</p> <p>(5) 投标人代表在开标记录上签字确认</p>
5. 评标	5.1 评标委员会	评标委员会的组成见第三章投标人须知3.13
	5.2 专家回避	<p>评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：</p> <p>(1) 投标人或投标人的主要负责人的近亲属</p> <p>(2) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的</p> <p>(3) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的</p>
	5.3 评标办法	经评审的最低价法
6. 授予合同	6.1 公示及处理	招标人在评标委员会提交评标报告后3日内在 <u>颍上交通能源投资建设集团有限公司官网</u> 公示中标候选人
	6.2 确定中标人	<p>招标人在评标委员会推荐的合格候选人中确定中标人</p> <p>招标人按照最终报价排序决定报价最低的投标人为中标人</p>
	6.3 发出中标通知书	公示无异议或异议处理完毕后，招标人应及时向中标人发出中标通知书
7. 签订合同	7.1 签订书面合同	招标人和中标人应在双方约定的期限内签订合同，其中招标项目应在发出中标通知书30日内签订合同；由于中标人拒绝签订合同，未按照招标文件规定的形式、金额、递交时间等要求提交履约保证金，或其他原因导致在规定期限内合同无法签订的，招标人应及时采取补救措施
	7.2 退还投标保证金	双方签订书面合同后30日内退还所有投标人提交的投标保证金

第五章 评标方法和标准

1.适用情形

经评审的最低价法一般适用于具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能没有特殊要求的招标项目。

2.评审办法

2.1 评审方法

投标人的报价应当符合招标文件规定的技术要求和标准，但评审小组无须对投标文件的技术部分进行价格评审。

2.2 评审程序

2.2.1初步评审

初步评审标准

评审环节	评审因素	评审标准
资格评审	资质证书	符合招标文件要求
	响应函签字盖章	有响应函，有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章
	投标文件格式	符合招标文件“投标文件格式”要求，并每页加盖公章
	法定代表人证明或授权委托书	法定代表人参加投标的只提供身份证明即可。非法定代表人参加的需提供授权书，授权书有法定代表人及其委托代理人签字并加盖单位公章
	营业执照	合法有效
	无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函	格式、填写要求符合招标文件规定并加盖投标人签章
	报价	没有超过最高限价
	投标人资格	满足法律法规及招标文件的要求
	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或招标文件列明的其他要求

未通过资格审查的投标人不能进入下一阶段评审，其投标将被认定为投标无效；通过符合性审查的投标人数量不足3家的，招标人将择日另行组织招标或其他方式进行。

2.2.3 评审结果

评审后评审价格最低的投标人为成交投标人。

如价格得分相同可采取随机抽取的方式确定成交投标人

第六章合同

与招标人自行拟定

第七章

投标文件组成及格式附件

（项目名称）

响 应 文 件

项目编号： _____

招标人： _____

投标人签章： _____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）： _____

____年____月____日

一、响应函及其附录

1.1 响应函

致：_____(招标人名称)_____

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 招标文件的全部内容，愿意以含税价人民币_____(大写)，_____(小写)的报价 (其中税率为9%) 完成本项目工程并按合同约定履行义务。

2. 我方投标文件包括以下内容：

- (1) 响应函及其附录。
- (2) 法定代表人证明或授权委托书。
- (3) 投标人参加本工程主要施工人员表。
- (4) 投标人参加本工程施工机械表。
- (5) 无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函
- (6) 投标单位资格证明资料

投标文件的上述组成部分如有不一致的内容，以响应函为准。

3. 我方承诺，我方响应招标文件的全部要求。

4. 我方承诺在招标文件有效期内不撤销投标文件。

5. 如我方成交，我方承诺：

- (1) 在收到通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件。
- (3) 按照招标文件的要求递交履约保证金。
- (4) 在合同期限内完成合同规定的全部义务。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标公告/邀请书中投标人不得存在的情形。

7. _____ (其他补充说明)。

投标人：_____ (单位公章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)
_____年____月____日

1.2 响应函附录

工程名称：_____（项目名称）_____

表 7 -2

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____	
2	工期	_____日历天	
4	质量标准		

投标人：_____（单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

二、法定代表人证明或授权委托书

2.1 法定代表人证明格式

致：_____（招标人名称）

____（先生 / 女士）现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

身份证号码：

电话号码：

投标人（盖章）：

年 月 日

注：提供法定代表人的身份证复印件（正、反面）。

<p>法定代表人（单位负责人）</p> <p>身份证明复印件（正面）</p>	<p>法定代表人（单位负责人）</p> <p>身份证明复印件（反面）</p>
--	--

2.2 法人授权委托书（如本项目不授权，则本表不需要填写）
授权委托书

致：_____（招标人名称）

兹授权_____（被授权人的姓名）代表我公司参加____（项目名称）项目的活动，全权处理一切与该项目有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。被授权人无转委托权。特此委托。

附：被授权人情况：

姓名：_____性别：____年龄：_____手机：_____职务：_____

投标人签章：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

注：被授权委托人应为投标单位在职人员，

法定代表人身份证正反面复印件

被授权人身份证正反面复印件

四、无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函

1 本单位郑重声明近三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2 本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

(1) 被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加招标活动的；

(2) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形；

(3) 根据公司投标人管理要求,被禁止参与招标活动且在有效期内。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人签章：_____

日期：_____

五、投标单位资格证明资料

(营业执照、资质证书等符合招标文件及评审方法和标准规定的相关证明文件)